

SELBSTAUSKUNFT

BITTE ALLE ANGABEN IN DEUTLICH LESBAREN DRUCKBUCHSTABEN.

ANTRAGSTELLER

Name / Vorname / Geburtsname

Straße / PLZ / Ort

Kontakt (Tel. privat / Tel. gesch.)

(Fax / E-Mail)

Geburtsdatum (Tag/Monat/Jahr)

Staatsangehörigkeit

Im Haushaltlebende Personen /
davon Kinder

Alter der Kinder

Familienstand

ledig

verheiratet

verwitwet

geschieden/getrennt lebend

Güterstand

gesetzlich

Gütertrennung

Gütergemeinschaft

Ausgeübter Beruf

Angestellter

Selbständiger

Beamter

Arbeiter

Arbeitgeber / Branche

(auch von Selbständigen auszufüllen)

seit

befristet bis

Bankverbindung (Bank/Konto/BLZ)

MITANTRAGSTELLER

Name / Vorname / Geburtsname

Straße / PLZ / Ort

Kontakt (Tel. privat / Tel. gesch.)

(Fax / E-Mail)

Geburtsdatum (Tag/Monat/Jahr)

Staatsangehörigkeit

Im Haushaltlebende Personen /
davon Kinder

Alter der Kinder

Familienstand

ledig

verheiratet

verwitwet

geschieden/getrennt lebend

Güterstand

gesetzlich

Gütertrennung

Gütergemeinschaft

Ausgeübter Beruf

Angestellter

Selbständiger

Beamter

Arbeiter

Arbeitgeber / Branche

(auch von Selbständigen auszufüllen)

seit

befristet bis

Bankverbindung (Bank/Konto/BLZ)

MONATLICHES NETTOEINKOMMEN

MONATLICHE AUSGABEN

Antragsteller	<input type="text"/> Anzahl der Gehälter	<input type="text"/>	EUR
Mitantragsteller	<input type="text"/> Anzahl der Gehälter	<input type="text"/>	EUR
Gesetzliches Kindergeld		<input type="text"/>	EUR
aus selbständiger Arbeit		<input type="text"/>	EUR
Mieteinnahmen (kalt) aus Beleihungsobjekt		<input type="text"/>	EUR
sonstige Mieteinnahmen (kalt)		<input type="text"/>	EUR
sonstige Einkünfte _____		<input type="text"/>	EUR
_____		<input type="text"/>	EUR
_____		<input type="text"/>	EUR
_____		<input type="text"/>	EUR
insgesamt		<input type="text"/>	EUR

derzeitige Miete	entfällt zukünftig <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="text"/>	EUR
Belastungen aus Darlehen und Raten- verpflichtung – ohne Finanzierungsobjekt	a: Ratenkredit	<input type="text"/>	EUR
	b: Immobilienkredit	<input type="text"/>	EUR
Beiträge für Lebensversicherungs- und Bausparverträge – ohne Finanzierungsobjekt		<input type="text"/>	EUR
Lebenshaltungskosten		<input type="text"/>	EUR
Unterhaltszahlungen		<input type="text"/>	EUR
(priv.) Krankenversicherung		<input type="text"/>	EUR
sonstige Ausgaben _____		<input type="text"/>	EUR
_____		<input type="text"/>	EUR
_____		<input type="text"/>	EUR
insgesamt		<input type="text"/>	EUR

VERMÖGENVERHÄLTNISSSE ALLER ANTRAGSTELLER**

Bank- und Sparguthaben	<input type="text"/>	EUR
Wertpapiere (Kurswert)	<input type="text"/>	EUR
Rückkaufswerte aus Lebens-, Renten-, Fondgebundenen Lebensversicherungen	<input type="text"/>	EUR
Immobilienvermögen (ca.)	<input type="text"/>	EUR
Sonstiges _____	<input type="text"/>	EUR
_____	<input type="text"/>	EUR
insgesamt	<input type="text"/>	EUR

Hypotheken / Grundsschuld (aktueller Valutenstand)	<input type="text"/>	EUR	
Hypotheken / Grundsschuld (aktueller Valutenstand)	<input type="text"/>	EUR	
Bank- / Ratenkredite (aktueller Valutenstand) – Restlaufzeit bis	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EUR
Bank- / Ratenkredite (aktueller Valutenstand) – Restlaufzeit bis	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EUR
rückständige Steuern	<input type="text"/>	EUR	
Sonstiges	<input type="text"/>	EUR	
insgesamt	<input type="text"/>	EUR	
übernommene Bürgschaften	<input type="text"/>	EUR	

** ohne die im Finanzierungsplan für die Finanzierung vorgesehenen Eigen- und Fremdmittel.

KREDITVERWENDUNG (MEHRFACHANGABEN MÖGLICH)

Neubau
 Kauf
 Umfinanzierung
 An- / Umbau
 Modernisierung
 Sanierung
 öffentl. geförderter Neubau
 sonstige

GEBÄUDEART / NUTZUNGSART

Eigentumswohnung
 Reihenhaushaus
 Reiheneckhaus
 Doppelhaus
 Doppelhaushälfte
 Einfamilienhaus (freistehend)
 Zweifamilienhaus
 Mehrfamilienhaus
 Wohnhaus mit teilgewerblicher Nutzung
 voll vermietet
 teilw. eigengenutzt / vermietet

ALLGEMEINE OBJEKTANGABEN

PLZ Ort Kreis / Bundesland
 Straße Hausnummer
 Grundstücksgröße in m²
 Wohnfläche in m² Anzahl Zimmer davon vermietet Gewerbl. Nutzfl. in m² davon vermietet
 Baujahr umbauter Raum ohne Nebengebäude (m³)
 Bauweise: konventionell Fertighaus Ausbauhaus Holzhaus Fachwerkhaus
 Ausstattung: überdurchschnittlich gut Standard
 Heizung: Zentralheizung Etagenheizung Einzelöfen
 Bodenbeläge: Teppichboden Fliesen Parkett Marmor
 Lage: Großstadt Kleinstadt ländliches Gebiet
 Innenstadt Stadtrand reines Wohngebiet gemischt genutztes Gebiet
 ruhige Lage verkehrsreiche Lage Straße vollst. ausgebaut Straße nicht vollst. ausgebaut
 öffentl. Verkehrsmittel zu Fuß erreichbar öffentliche Verkehrsmittel nicht zu Fuß erreichbar
 Wohnlage: bevorzugt gut normal
 Garage / Stellplatz: Garage Doppelgarage Tiefgarage Carport Stellplatz

WOHNHAUS

Zustand des Objekts: keine Maßnahmen nötig Schönheitsreparaturen nötig Renovierung nötig Sanierung nötig
 Keller: voll unterkellert teilw. unterkellert nicht unterkellert wohnlich ausgebaut nicht wohnl. ausgebaut
 Dach: ausgebaut ausbaufähig nicht ausbaufähig

EIGENTUMSWOHNUNG (BEI EIGENTUMSWOHNUNG BITTE ZUSÄTZLICH AUSFÜLLEN)

Anzahl der Zimmer (ohne Küche/Bad): Balkon vorhanden Terrasse vorhanden
 Zustand der Eigentumswohnung: überdurchschnittlich gut Standard
 Zustand der Wohnanlage: sehr gut gut Schönheitsreparaturen nötig rep./instandhaltungsbedürftig
 Anzahl der Wohnungen im Objekt:
 Lage der ETW im Objekt: Souterrain Erdgeschoß Obergeschoß Dachgeschoß Penthouse

GRUNDBUCH FÜRS OBJEKT

Grundbuch für Objekt von: Amtsgericht Erbbauzins p.a. / EUR
 Band Blatt Flur Flurstück Größe / m²
 Miteigentumsanteile Wohnungs-Nr.
 Grundbuch für Garage, Tiefgarage, Stellplatz von: Amtsgericht Erbbauzins p.a. / EUR
 Band Blatt Flur Flurstück Größe / m²
 Miteigentumsanteile Garage-/Stellplatz-Nr.
 Kann das gewünschte Darlehen im Grundbuch an erster Stelle gesichert werden? ja nein
 Wenn **nein**: folgende Rechte (Höhe?) sind vor- oder gleichrangig:
 Zukünft. Eigentümer/Erbbauberechtigter (falls v. Antragsteller abweichend):

KOSTENPLAN

Kaufpreis laut Kaufvertrag vom (Tag/Monat/Jahr):	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EUR
Grundstück									EUR
Erschließungskosten (Anliegerbeiträge, Ver- / Entsorgung, Vermessung usw.) von insgesamt									EUR
Baukosten Wohngebäude laut Bauantrag									EUR
Garage / Stellplatz									EUR
Anschlußkosten									EUR
besondere Bauteile (z.B. Schwimmbad, Sauna usw.)									EUR
Außenanlagen									EUR
Baunebenkosten (Architekten-, Statiker- und Behördenleistungen)									EUR
Umschuldung									EUR
An- / Umbau, Modernisierungs- / Sanierungskosten									EUR
Nebenkosten (Grunderwerbsteuer, Makler-, Notar-, Gerichtskosten) / Finanzierungskosten (z.B. Disagio)									EUR
Eigenleistung									EUR
insgesamt								<input type="text"/>	EUR

FINANZIERUNGSPLAN

Eigenmittel	Eigenkapital							EUR	
	Grundstück (wenn bereits bezahlt)							EUR	
	Eigenleistung							EUR	
	Jahre tilgungsfrei	EUR	Zinssatz % p.a.	Auszahlungskurs %	Tilgung % p.a.*	Zinsfestschreibung Jahre	monatliche Belastung		
Annuitätendarlehen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EUR	
Annuitätendarlehen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EUR	
Annuitätendarlehen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EUR	
Festdarlehen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EUR	
Festdarlehen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EUR	
Sonstige Darlehen									
Arbeitgeberdarlehen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EUR	
öffentliche Mittel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EUR	
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EUR	
Finanzierungsmittel insgesamt	<input type="text"/>							insgesamt	EUR
*Angaben zur Tilgung									
Tilgung durch	<input type="checkbox"/> Lebensversicherung	<input type="checkbox"/> Bausparvertrag	<input type="checkbox"/> Investmentfonds	<input type="text"/>				Sonstiges	
	<input type="text"/>			Gesellschaft	<input type="text"/>			Vertragsnummer	

Ich / Wir stimmen der aufgeführten SCHUFA-Klausel (Zustimmung zur Verarbeitung personenbezogener Daten) zu.

Falls die Adresse der SCHUFA nicht angegeben ist, wird dies bei der Übersendung der Darlehenszusage nachgeholt. Ich / Wir willige(n) ein, daß im Falle eines Wohnsitzwechsels die vorgenannte SCHUFA die Daten an die dann zuständige SCHUFA übermittelt. Weitere Informationen über das SCHUFA-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird.

Sind Konkurse, gerichtliche Vergleichsverfahren, eidesstattliche Versicherungen, Scheck- oder Wechselproteste, gerichtliche Mahnverfahren, Kreditkündigungen, Pfändungen vorgekommen?

nein ja

Wenn ja, bitte nähere Erläuterungen mit Datumsangabe auf besonderem Blatt!

Die Vollständigkeit und Richtigkeit der vorstehenden Angaben wird bestätigt. Nichtzutreffende oder unvollständige Angaben können die Rücknahme der Darlehenszusage bzw. die fristlose Kündigung des Darlehens nach sich ziehen. Die Bank ist berechtigt, diese Angaben anderen mit der Finanzierung befaßten Institutionen vorzulegen. Eine Weitergabe von Daten an die Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung (SCHUFA) erfolgt nur im Rahmen des § 24 Bundesdatenschutzgesetz, d.h., wenn die Datenweitergabe zur Wahrung berechtigter Interessen der Bank, eines Vertragspartners der SCHUFA oder der Allgemeinheit erforderlich ist und dadurch schutzwürdige Belange des Darlehensnehmers nicht beeinträchtigt werden. Wir sind damit einverstanden, daß die Bank über uns eine Auskunft bei der SCHUFA einholt.

Ort Datum Unterschrift Antragsteller Unterschrift Mitantragsteller